



# ВЫСШИЙ АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_

Москва

\_\_\_\_\_ 2009 г.

### **О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя**

В связи с возникающими в судебной практике вопросами, связанными с удовлетворением требований залогодержателей в процедурах банкротства, и в целях обеспечения единообразных подходов к применению соответствующих положений Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»<sup>1</sup> (далее – Закон о банкротстве, Закон) Пленум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, руководствуясь статьёй 13 Федерального конституционного закона «Об арбитражных судах в Российской Федерации», постановляет дать арбитражным судам следующие разъяснения.

---

<sup>1</sup> В Постановлении при отсутствии специального указания об ином ссылки на положения Закона о банкротстве даются в редакции Федеральных законов от 30.12.2008 № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)», от 30.12.2008 № 306-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка обращения взыскания на заложенное имущество», от 28.04.2009 № 73-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1. При рассмотрении вопроса об установлении и включении в реестр требований конкурсных кредиторов, обеспеченных залогом имущества должника (далее – залоговых кредиторов), судам следует учитывать следующее.

В том случае, если ранее судом не рассматривалось требование залогодержателя об обращении взыскания на заложенное имущество, суд при установлении требований кредитора проверяет, возникло ли право залогодержателя в установленном порядке (имеется ли надлежащий договор залога, наступили ли обстоятельства, влекущие возникновение залога в силу закона), не прекратилось ли оно по основаниям, предусмотренным законодательством (статья 352 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ)), имеется ли заложенное имущество в натуре у должника (сохраняется ли возможность обращения взыскания на него).

В ходе установления требований залогового кредитора при наличии судебного акта об обращении взыскания на заложенное имущество суд проверяет указанные выше обстоятельства, за исключением тех, которые касаются возникновения права залогодержателя.

Если заложенное имущество выбыло из владения залогодателя, в том числе в результате его отчуждения, но право залога сохраняется, то залогодержатель вправе реализовать своё право посредством предъявления иска к владельцу указанного имущества. В этом случае суд отказывает кредитору в установлении его требований в деле о банкротстве как требований, обеспеченных залогом имущества должника.

Устанавливая требования залогового кредитора, суд учитывает, что в соответствии со статьёй 337, пунктом 1 статьи 339 ГК РФ обязательство должника признаётся обеспеченным залогом в целом независимо от оценки предмета залога (за исключением случая, когда обязательство обеспечивалось залогом не в полном объёме, а только в части).

При установлении требований залогодержателя в деле о банкротстве не применяются положения пункта 2 статьи 348 ГК РФ об основаниях для отказа в обращении взыскания на заложенное имущество.

2. Если залог прекратился в связи с физической гибелью предмета залога или по иным основаниям, наступившим после вынесения судом определения об установлении требований залогового кредитора, либо если предмет залога поступил во владение иного лица, в том числе в результате его отчуждения, суд по заявлению арбитражного управляющего или иного лица, имеющего право в соответствии со статьей 71 Закона о банкротстве заявлять возражения относительно требований кредиторов, на основании пункта 6 статьи 16 Закона выносит определение о внесении изменений в реестр требований кредиторов и отражении в нём требований кредитора как не обеспеченных залогом. Порядок рассмотрения указанного заявления определён в статье 60 Закона о банкротстве.

3. Если кредитор при установлении требований не ссылался на наличие залоговых отношений, в результате чего суд установил данные требования как не обеспеченные залогом, то впоследствии данный кредитор вправе обратиться с заявлением о признании за ним статуса залогового кредитора по делу в соответствии со статьёй 138 Закона о банкротстве. С учётом первоначально вынесенного определения суда о включении требований кредитора в третью очередь данное заявление не является повторным и направлено на установление правового положения кредитора как залогового кредитора. Рассмотрение указанного заявления осуществляется арбитражным судом в порядке, предусмотренном для установления требований кредиторов. Определение суда, устанавливающее наличие права залога, является основанием для внесения изменений в реестр требований кредиторов.

4. Если залоговый кредитор предъявил свои требования к должнику с пропуском срока, установленного в пункте 1 статьи 142 Закона о

банкротстве, он не имеет специальных прав, предоставляемых залогодержателям Законом о банкротстве (право определять порядок и условия продажи заложенного имущества в конкурсном производстве и др.).

Однако ввиду сохранения права залога, несмотря на несоблюдение указанного выше срока, удовлетворение требований залогового кредитора в пределах выручки от продажи заложенного имущества осуществляется на основании пункта 4 статьи 142 Закона о банкротстве ранее перехода к расчётам с иными опоздавшими кредиторами.

5. В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона залоговые кредиторы имеют право голоса на собраниях кредиторов в процедуре наблюдения, а также в процедурах финансового оздоровления и внешнего управления в случаях отказа в данных процедурах от реализации предмета залога или вынесения арбитражным судом определения об отказе в удовлетворении ходатайства о реализации предмета залога.

В процедуре конкурсного производства залоговые кредиторы права голоса на собраниях кредиторов не имеют, за исключением случаев, прямо предусмотренных Законом о банкротстве (например, в силу пункта 1 статьи 141, пункта 2 статьи 150 Закона о банкротстве и др.).

Требованиями, которые не погашены в ходе конкурсного производства после реализации предмета залога, залоговые кредиторы голосуют в общем порядке.

6. В соответствии с пунктом 1 статьи 18.1 Закона о банкротстве с даты введения наблюдения обращение взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке не допускается.

Если заложенное имущество находится в этот момент у залогодателя, указанное положение закона означает, что заключённое после даты введения наблюдения соглашение о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное имущество является ничтожной

сделкой в силу статьи 168 ГК РФ. Данное соглашение, заключенное до указанной даты, исполнению не подлежат.

Если заложенное имущество находится в этот момент у залогодержателя, он не вправе оставлять его за собой, отчуждать его каким-либо образом и обязан обеспечить его сохранность.

7. В соответствии с пунктом 2 статьи 18.1 Закона о банкротстве конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, в ходе финансового оздоровления и внешнего управления вправе обратиться с взысканием на заложенное имущество должника, если должник не докажет, что обращение взыскания на указанное имущество должника делает невозможным восстановление его платёжеспособности.

При этом продажа заложенного имущества осуществляется применительно к положениям пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве.

Вопрос о возможности обращения взыскания на заложенное имущество должника решается арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, по заявлению конкурсного кредитора, требования которого обеспечены залогом данного имущества. Указанное заявление рассматривается арбитражным судом по правилам, установленным статьёй 60 Закона о банкротстве.

8. При рассмотрении споров, связанных с отказом внешнего или конкурсного управляющего от исполнения сделок должника (статья 102, абзац 4 пункта 3 статьи 129 Закона), судам необходимо учитывать, что договор залога не подпадает под предусмотренные пунктом 2 статьи 102 Закона признаки, и в силу этого он не относится к категории сделок, от исполнения которых может быть заявлен отказ на основании указанных норм Закона о банкротстве.

9. Согласно пункту 4 статьи 138 Закона о банкротстве продажа заложенного имущества осуществляется конкурсным управляющим в

порядке, предусмотренном пунктами 4, 5, 8-19 статьи 110, пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Указанное положение означает, что собрание кредиторов не вправе устанавливать порядок и условия продажи заложенного имущества, в том числе порядок проведения торгов согласно статье 139 Закона.

Конкурсный кредитор, требования которого обеспечены залогом, обязан установить особенности порядка и условий проведения торгов в разумный срок с момента обращения к нему конкурсного управляющего. В случае, если порядок и условия продажи не будут установлены конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом, в течение двух месяцев с даты обращения к нему конкурсного управляющего, последний применительно к пункту 1 статьи 139 Закона о банкротстве вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка и условий продажи предмета залога.

Если установленные кредитором и доведённые до сведения конкурсного управляющего порядок или условия проведения торгов по реализации заложенного имущества способны негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, в том числе на доступ публики к торгам, конкурсный управляющий или иные лица, участвующие в деле, могут обратиться за разрешением разногласий в суд, рассматривающий дело о банкротстве. Соответствующее заявление рассматривается судом по правилам, предусмотренным статьёй 60 Закона о банкротстве.

В том случае, если залоговый кредитор не предъявил свои требования в рамках дела о банкротстве, заложенное имущество продаётся с торгов в порядке, предусмотренном пунктами 4, 5, 8-19 статьи 110,

пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве. При этом согласие залогового кредитора на продажу предмета залога не требуется.

10. На основании статьи 126 Закона о банкротстве одним из последствий признания должника банкротом является снятие ранее наложенных арестов на имущество и иных ограничений по распоряжению имуществом должника.

Исходя из смысла данной нормы, после открытия конкурсного производства залогодержатель, у которого находится заложенное движимое имущество, не вправе удерживать данное имущество. В данном случае имущество подлежит передаче в конкурсную массу для реализации в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве.

Поскольку с открытием конкурсного производства залоговые правоотношения не прекращаются, факт признания должника банкротом не может приводить к погашению записи об ипотеке в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также записи о залоге бездокументарных ценных бумаг в системе ведения учёта владельцев указанных бумаг.

11. В соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 131 Закона о банкротстве отдельно учитывается и подлежит обязательной оценке имущество, являющееся предметом залога.

Полученная оценка заложенного имущества учитывается при определении начальной продажной цены предмета залога в соответствии с законодательством Российской Федерации о залоге (абзац второй пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве).

Судам необходимо учитывать, что начальная продажная цена предмета залога должна быть указана судом в определении о порядке и условиях продажи заложенного имущества. Указанное определение принимается в порядке, предусмотренном статьёй 60 Закона о банкротстве.

12. При рассмотрении судами споров следует исходить из того, что реализация предмета залога влечёт за собой прекращение залога на основании абзаца второго пункта 5 статьи 18.1 Закона о банкротстве лишь при условии продажи указанного предмета в порядке, предусмотренном пунктами 4, 5, 8-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона. Вместе с тем Законом о банкротстве не исключается возможность продажи заложенного имущества, не проданного на повторных торгах, посредством публичного предложения согласно пункту 4 статьи 139 Закона. В этом случае также наступают последствия, указанные в абзаце втором пункта 5 статьи 18.1 Закона о банкротстве.

13. Согласно пункту 9 статьи 142 Закона о банкротстве погашение требований кредиторов путём заключения соглашения об отступном допускается в случае согласования данного соглашения с собранием кредиторов (комитетом кредиторов). При этом согласно абзацу второму пункта 8 указанной статьи в качестве отступного может быть предоставлено только имущество должника, не обременённое залогом.

Указанные положения Закона не регулируют отношения по передаче предмета залога залогодержателю и поэтому не препятствуют такой передаче в том случае, если все предусмотренные законом меры по его реализации оказались безрезультатными. Учитывая, что указанная передача предмета залога в собственность залогодержателя не влечёт за собой преимущественное удовлетворение залогодержателя по сравнению с иными кредиторами, согласования с собранием кредиторов (комитетом кредиторов) не требуется. Однако должны быть соблюдены меры защиты интересов кредиторов первой и второй очереди и кредиторов по текущим платежам, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 138 Закона о банкротстве. В частности, залоговый кредитор обязан перечислить тридцать или, соответственно, двадцать процентов от начальной продажной цены, установленной определением суда в деле о банкротстве, на специальный



банковский счёт должника применительно к пунктам 1 и 2 статьи 138 Закона о банкротстве.

При этом необходимо учитывать, что предусмотренные законодательством механизмы оставления предмета залога залогодержателем за собой в случае несостоявшихся повторных торгов (статья 350 ГК РФ), не применяются при продаже предмета залога в деле о банкротстве.

14. В том случае, если предмет залога входит в состав предприятия должника, предприятие может быть продано как единый объект. При проведении оценки предприятия должно быть отдельно оценено заложенное имущество. Залоговый кредитор имеет право преимущественного удовлетворения своих требований из части денежной суммы, вырученной от продажи предприятия. Размер этой части в общей сумме, вырученной от продажи предприятия, должен определяться исходя из соотношения начальной продажной цены предмета залога, установленной судом, и начальной продажной цены предприятия.

15. В соответствии с пунктом 1 статьи 138 Закона о банкротстве из средств, вырученных от реализации предмета залога, семьдесят процентов направляется на погашение требований кредитора по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, но не более чем основная сумма задолженности по обеспеченному залогом обязательству и причитающихся процентов (платы за пользование деньгами). Оставшиеся тридцать процентов вносятся на специальный банковский счёт должника.

С указанного счёта до двадцати процентов направляется на погашение требований кредиторов первой и второй очереди (независимо от даты возникновения указанных требований), а также на погашение аналогичных требований, возникших после возбуждения дела о банкротстве. Остальные средства направляются на погашение названных в законе видов текущих платежей – судебных расходов, расходов по выплате вознаграждения арбитражным управляющим и оплаты услуг лиц,

привлечённых арбитражным управляющим в целях обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей. Судам необходимо учитывать, что в число судебных расходов в соответствии с пунктом 1 статьи 59 Закона о банкротстве включаются также расходы на опубликование сведений в порядке, установленном статьёй 28 Закона о банкротстве. По смыслу закона к указанной категории текущих платежей относятся также расходы, связанные с продажей заложенного имущества (оплата издержек и вознаграждения организатора торгов и т.п.).

Учитывая, что требования кредиторов по текущим платежам подлежат удовлетворению ранее выплат кредиторам первой и второй очереди, положение Закона о том, что на погашение текущих платежей направляются средства, оставшиеся после расчётов с кредиторами первой и второй очереди, означает следующее.

В пределах десяти процентов выручки от продажи предмета залога, конкурсный управляющий вправе осуществлять погашение указанных в пункте 1 статьи 138 Закона о банкротстве текущих платежей. Однако выплата переменной (определяемой в процентах) части вознаграждения конкурсного управляющего происходит только после погашения требований первой и второй очереди в пределах двадцати процентов, вырученных от реализации предмета залога. В том случае, если требования кредиторов первой и второй очереди отсутствуют, денежные средства, оставшиеся от реализации предмета залога на специальном банковском счёте должника, используются на погашение текущих платежей, указанных в пункте 1 статьи 138 Закона о банкротстве, далее на погашение иных текущих платежей и расчёты с конкурсными кредиторами в общем порядке.

*ВАРИАНТ абзаца: На погашение указанных в пункте 1 статьи 138 Закона о банкротстве текущих платежей может быть направлено до десяти процентов выручки от продажи предмета залога. Средства, оставшиеся от расчётов с кредиторами первой и второй очереди, перед*

*завершением конкурсного производства направляются на погашение требований конкурсного кредитора, обеспеченных залогом реализованного имущества, применительно к положениям абзаца четвёртого пункта 2 статьи 138 Закона о банкротстве.*

Если одно имущество находится в залоге у нескольких лиц по разным договорам залога (предшествующему и последующему), средства, вырученные от продажи данного имущества, делятся в той же пропорции, но из семидесяти процентов в первоочередном порядке направляются средства на погашение требований того залогодержателя, который пользуется преимуществом.

Если различное имущество должника находится в залоге у разных залогодержателей, денежные средства в соответствующей пропорции перечисляются на специальный банковский счёт должника от продажи каждого предмета залога. Затраты на покрытие текущих платежей и погашение требований кредиторов первой и второй очереди залогодержатели несут пропорционально размеру средств, вырученных от продажи соответствующего предмета залога.

16. Если залогом имущества должника обеспечиваются требования конкурсного кредитора по кредитному договору, положения, изложенные в предыдущем пункте настоящего Постановления, применяются с учётом следующих особенностей в соответствии с пунктом 2 статьи 138 Закона о банкротстве в новой редакции.

На специальный банковский счёт должника вносится двадцать процентов средств, вырученных от реализации предмета залога, из них пять процентов направляются на погашение указанных в законе видов текущих платежей, остальные пятнадцать процентов – на погашение требований кредиторов первой и второй очереди (при недостаточности иного имущества должника для погашения указанных требований). При отпадении потребности в депонировании средств для погашения требований кредиторов первой и второй очереди, неизрасходованные

средства из числа упомянутых пятнадцати процентов направляются на погашение требований залогового кредитора в соответствии с абзацем четвёртым пункта 2 статьи 138 Закона о банкротстве.

17. В соответствии с пунктом 3 статьи 137 Закона о банкротстве требования кредиторов третьей очереди по возмещению убытков в форме упущенной выгоды, взысканию неустоек (штрафов, пеней) и иных финансовых санкций учитываются отдельно в реестре требований кредиторов и подлежат удовлетворению после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов. В очередности, предусмотренной данной нормой, подлежат удовлетворению также указанные виды требований, возникшие в связи с неисполнением обеспеченного залогом обязательства. Однако расходы на обращение взыскания на заложенное имущество, понесённые ранее возбуждения дела о банкротстве, приравниваются по своей природе к основной задолженности, обеспеченной залогом.

18. Ввиду особенностей банкротства граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями, судам необходимо учитывать следующее. Если залогом имущества должника - индивидуального предпринимателя обеспечены требования, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, и залогодержатель не обращается с заявлением об установлении его требований в деле о банкротстве, указанные требования сохраняются и после завершения конкурсного производства. Поскольку предмет залога включается в конкурсную массу, конкурсный управляющий вправе его реализовать в установленном порядке. Однако при продаже предмета залога ввиду сохранения основного обязательства сохраняется и право залога, о чём указывается в условиях проведения открытых торгов с целью информирования потенциальных покупателей данного имущества.

19. В силу частей 1 и 4 статьи 96 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительное производство по взысканию задолженности по текущим платежам в процедурах наблюдения, финансового оздоровления и внешнего управления не приостанавливается, в процедуре конкурсного производства – не оканчивается.

На этом основании, если требования кредитора по текущим обязательствам обеспечены залогом имущества должника, обращение взыскания по требованию данного кредитора на предмет залога и его реализация в порядке исполнения соответствующего решения суда осуществляется вне рамок дела о банкротстве, независимо от осуществляемой в отношении должника процедуры банкротства. При распределении выручки от продажи заложенного имущества в этом случае очерёдность, установленная пунктом 2 статьи 134 Закона о банкротстве, не применяется.

Однако в случае, если один предмет залога обеспечивает исполнение и конкурсных, и текущих требований, его реализация и погашение требований залоговых кредиторов производится конкурсным управляющим в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве.

20. Судам при рассмотрении требований залогодержателя в деле о банкротстве залогодателя, не являющегося должником по основному обязательству, необходимо принимать во внимание следующее.

Указанное требование рассматривается в деле о банкротстве в силу прямого указания пункта 5 статьи 138 Закона о банкротстве в новой редакции. Обращение взыскания на заложенное имущество вне рамок дела о банкротстве не допускается, поскольку оно приводит к преимущественному удовлетворению одних кредиторов перед другими, и может быть оспорено в соответствии со статьёй 61.3 Закона о банкротстве.

Для установления арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, требования залогодержателя решение суда о взыскании долга

с основного должника не требуется. Срок исполнения основного обязательства, обеспеченного залогом, в отношении залогодателя признаётся наступившим применительно к абзацу второму пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве с даты открытия конкурсного производства.

Размер требования залогодержателя определяется как размер денежного удовлетворения, на которое может претендовать залогодержатель за счёт заложенного имущества (основного долга), но не свыше выручки от реализации данного имущества.

Права лица, участвующего в деле о банкротстве, возникают у залогодержателя на основании пункта 5 статьи 138 Закона о банкротстве с момента открытия конкурсного производства. Однако в иных процедурах банкротства залогодержатель вправе на основании статьи 60 Закона о банкротстве обжаловать действия арбитражного управляющего или руководителя должника в случае, если такими действиями создаётся угроза для заложенного имущества. В таком случае залогодержатель пользуется объёмом прав, необходимых для рассмотрения указанной жалобы.

При этом обращение залогодержателя с заявлением о признании банкротом должника, предоставившего обеспечение за иное лицо, недопустимо.

21. В том случае, если залог предоставлен в обеспечение обязательства не залогодателя, а иного лица (должника по основному обязательству), завершение конкурсного производства и исключение из единого государственного реестра юридических лиц указанного лица не влекут прекращение залога, если к этому моменту предъявлено требование об обращении взыскания на заложенное имущество.

22. Разъяснения, содержащиеся в настоящем постановлении, применяются арбитражными судами также и в тех случаях, если к производству по делу о банкротстве применяется Закон о банкротстве в редакции, действовавшей до принятия Федерального закона от 30.12.2008

г. № 306-ФЗ, если только указанные разъяснения не связаны исключительно с применением правовых норм, изложенных в новой редакции либо включённых в Закон о банкротстве данным Федеральным законом.

При применении положений Закона о банкротстве в редакции, действовавшей до внесения указанных изменений, судам при рассмотрении вопросов, связанных с определением порядка удовлетворения требований залоговых кредиторов, необходимо учитывать следующее.

22.1. Из суммы, вырученной от продажи заложенного имущества, до погашения требований залогового кредитора подлежат удовлетворению требования по текущим платежам, а также требования кредиторов первой и второй очереди, возникшие ранее заключения договора залога. Возникшие после принятия заявления о признании должника банкротом требования граждан, перед которыми должник несёт ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, требования работников по оплате труда и выплате выходных пособий, требований по выплате авторских вознаграждений, относясь к категории текущих требований, также удовлетворяются в указанном порядке до погашения требований залогового кредитора (пункты 1 и 4 статьи 134, статья 138 Закона о банкротстве в прежней редакции).

Указанные положения Закона означают, что после продажи предмета залога определяется размер, в котором требование залогового кредитора обладает преимуществом перед требованиями иных кредиторов (с исключениями, предусмотренными Законом). Установленный размер учитывается при переходе к расчётам с кредиторами в соответствии с реестром требований кредиторов, при этом расчёты с залоговым кредитором до погашения требований с более высоким приоритетом не осуществляются.

Указанный порядок применяется и в том случае, если заложенное имущество было реализовано на торгах до установления требований кредитора, обеспеченных залогом, судом в деле о банкротстве. В данном случае торги не могут быть признаны недействительными со ссылкой на нарушение прав залогодержателя.

При наличии нескольких договоров залога, предметом которых являются различные объекты и которые были заключены с разными залогодержателями, и недостаточности конкурсной массы для полного удовлетворения требований залоговых кредиторов, обеспеченных залогом, выплаты данным залоговым кредиторам производятся пропорционально размеру указанных требований с учётом размера требований, пользующихся преимуществом перед требованиями каждого из указанных залогодержателей.

При наличии на предмет залога прав нескольких залоговых кредиторов, являющихся первоначальным и последующим залогодержателями, вырученные от продажи заложенного имущества средства направляются на погашение требований последующего залогодержателя лишь после полного удовлетворения требований первоначального залогодержателя.

22.2. Требование залогодержателя об обращении взыскания на заложенное имущество, предоставленное залогодателем, в отношении которого возбуждено дело о банкротстве, в обеспечение исполнения обязательств иного лица, на основании пункта 5 статьи 4 Закона о банкротстве подлежит рассмотрению вне рамок дела о банкротстве. Принудительное исполнение решения об обращении взыскания на заложенное имущество не приостанавливается в процедуре наблюдения по смыслу абзаца четвёртого пункта 1 статьи 63, в процедуре финансового оздоровления - по смыслу абзаца пятого пункта 1 статьи 85, в процедуре внешнего управления - по смыслу абзаца второго пункта 2 статьи 95 и не



прекращается в процедуре конкурсного производства по смыслу абзаца шестого пункта 1 статьи 126 Закона о банкротстве.

Возбуждение дела о банкротстве залогодателя, не являющегося должником по обеспеченному залогом обязательству, является основанием для требования о досрочном исполнении обеспеченного залогом обязательства применительно к подпункту 2 пункта 2 статьи 351 ГК РФ.

В процедуре конкурсного производства при отсутствии требования залогодержателя об обращении взыскания на имущество, предоставленное должником в обеспечение обязательств иного лица, конкурсный управляющий вправе реализовать данное имущество без согласия залогодержателя. В данном случае в соответствии со статьёй 353 Гражданского кодекса Российской Федерации предмет залога переходит к приобретателю с сохранением залогового обременения, о чём тот должен быть проинформирован конкурсным управляющим.

При предъявлении залогодержателем указанного требования об обращении взыскания, конкурсный управляющий не вправе реализовывать заложенное имущество, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве в прежней редакции.

Председатель  
Высшего Арбитражного Суда  
Российской Федерации

А.А. Иванов

Секретарь Пленума,  
судья Высшего Арбитражного Суда  
Российской Федерации

Т.В. Завьялова